

Imperial Riviera d.d., sa sjedištem u Rabu, Jurja Barakovića 2, objavljuje

**JAVNI POZIV ZA DOSTAVU PONUDA  
- NAJAM SMJEŠTAJNIH KAPACITETA U DESTINACIJI RAB**

**PREDMET NAJMA:**

Smještajne jedinice – apartmani, sobe, stanovi, kuće

**RAZDOBLJE NAJMA:**

Od 15.05.2025. do 01.10.2025. godine.

**UVJETI KOJE SMJEŠTAJNI KAPACITETI MORAJU ZADOVOLJAVATI:**

- apartman/stan s jednokrevetnim, dvokrevetnim, odnosno najviše trokrevetnim sobama (odvojivi kreveti), dovoljnim brojem kupaona (najviše do 3 ležaja po jednoj kupaoni), kuhinjom, perilicom rublja (najviše dojedna perilica na 6 osoba), a dodatno i zajedničkim prostorom,

ili alternativno:

- jednokrevetne, dvokrevetne ili trokrevetne sobe s upotrebom kuhinje i kupaone, uz mogućnost korištenja perilice rublja, a dodatna je pogodnost i korištenje zajedničkog prostora.

Potrebno je da je prostor klimatiziran, sa TV uređajem i wi-fi mrežom.

**LOKACIJA SMJEŠTAJA:**

Smještaj u blizini Suhe Punte, odnosno u mjestima Kampor i Palit.

**UVJETI NAJMA:**

- Troškovi struje i vode padaju na teret najmprimca i isti se ne uključuju u iznos naknade,
- Struja i voda se plaćaju po obračunu po očitanoj brojilu ukoliko za isto postoje uvjeti ili u procijenjenom paušalnom iznosu.

**PODACI KOJE JE OBVEZNO NAVESTI U PONUDI:**

- Ime i prezime ili naziv tvrtke/obrt, adresu, mail adresu, OIB, broj mobitela,
- Cijenu smještajnih jedinica po krevetu po danu ili paušalni iznos za razdoblje najma,
- Broj smještajnih jedinica s maksimalnim kapacitetom,
- Površina smještajnih jedinica – soba i zajedničkih prostora,
- Poželjne su fotografije smještajnih jedinica.

**UPUTE PONUDITELJIMA:**

Pravo na podnošenje pisane ponude imaju pravne i fizičke osobe, vlasnici/suvlasnici nekretnina.

Ponude se predaju u zatvorenim kovertama na adresu: Imperial Riviera d.d., Rab, Jurja Barakovića 2, 51280 Rab, s naznakom „NE OTVARAJ - NATJEČAJ ZA SMJEŠTAJ“, i to poštom preporučenom pošiljkom ili osobno u sjedištu Imperial Riviera d.d..

**Rok za zaprimanje ponuda istječe dana 15.05.2025. godine u 12:00 sati.**

Otvaranje ponuda nije javno, a o rezultatima Poziva ponuditelji će biti obaviješteni putem dostavljene mail adrese u roku od 8 dana od okončanja nadmetanja.

Nepotpune ponude neće se razmatrati.

Kontakt osoba: Damjan Dumić, mob. 098 667705.

**KRITERIJ ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE:**

Kod izbora najpovoljnije ponude Imperial Riviera d.d. rukovodit će se kvalitetom predloženog smještaja, lokacijom te visinom ponuđene naknade za najam.

Imperial Riviera d.d. zadržava pravo slobodne procjene najpovoljnije ponude te sukladno tomu i pravo da ne izabere nijednu ponudu, bez obveze proglašavanja i objavljivanja ovog nadmetanja nevažećim.

Javni poziv se može preuzeti na stranici Društva [www.imperial-riviera.hr/nadmetanja](http://www.imperial-riviera.hr/nadmetanja).

Sve Vaše prijedloge, pritužbe ili prijave nepravilnosti možete uputiti na adresu e-pošte: [prijedloziiprituzbe@imperial.hr](mailto:prijedloziiprituzbe@imperial.hr)

**Imperial Riviera d.d.**