

Imperial Riviera d.d., sa sjedištem u Rabu, Jurja Barakovića 2, objavljuje

**JAVNI POZIV ZA DOSTAVU PONUDA  
- ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA - DESTINACIJA RAB**

**PREDMET ZAKUPA:**

Poslovni prostor – restoran u Valamar Camping San Marino, ukupne neto površine 442m<sup>2</sup> zatvorenog prostora i 189 m<sup>2</sup> natkrivene terase, **s pripadajućom opremom.**

**UVJETI ZAKUPA:**

1. Zakupnina: Godišnji iznos zakupnine za poslovni prostor nije definiran te ga ponuditelj sam predlaže.
2. Trajanje zakupa: 01.03.2025. – 31.12.2027. godine, uz mogućnost produženja.
3. Ugovorna djelatnost: Ugostiteljska djelatnost – tip restoran

Pravo na podnošenje pisane ponude imaju pravne i fizičke osobe uredno registrirane za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (trgovačko društvo/obrt).

Prostor se može razgledati od 17.12.2024. do 20.12.2024. godine te od 06.01.2025. do 17.01.2025. radnim danom od 10,00 od 12,00 sati, kontakt osoba Davor Šunjić, mob. 098-667-750.

Ponuditelj je dužan u pisanoj ponudi navesti i priložiti:

- ime i prezime ili naziv tvrtke/obrta, adresu, mail adresu, OIB, broj mobitela,
- ponuđenu zakupninu,
- visinu naknade za topli obrok zaposlenika kampa, (opcionally)
- kratki opis ugostiteljske ponude.

**UVJETI POSLOVANJA:**

- Prostor se daje u zakup sa svom pripadajućom opremom,
- Pridržavanje Valamar standarda u isporuci usluge, uniformiranosti i standarda (jelovnik),
- Pružanje usluga doručka pansiona (za goste u smještajnim jedinicama Residence-a– 19 soba), te a la carte doručka za sve ostale goste,
- Pružanje usluga dostave hrane u smještajne jedinice (Mobilne kućice),
- Obavezno razdoblje rada od otvaranja do zatvaranja kampa,
- Osigurati pripremu i posluživanje toplog obroka za zaposlenike uz unaprijed ugovorenu visinu naknade (opcionally),
- Osigurati prostor za posluživanje toplog obroka (postojeća personalna sala i unutarnji prostor restorana).

**UPUTE PONUDITELJIMA:**

Ponude se predaju u zatvorenim kovertama na adresu: Imperial Riviera d.d., Rab, Jurja Barakovića 2, 51280 Rab, s naznakom „NE OTVARAJ - NATJEČAJ ZA ZAKUP-RAB“, i to poštom preporučenom pošiljkom ili osobno u sjedištu Imperial Riviera d.d..

**Rok za zaprimanje ponuda istječe dana 31.01.2025. godine u 12,00 sati.**

Otvaranje ponuda nije javno, a o rezultatima natječaja ponuditelji će biti obaviješteni putem dostavljene mail adrese u roku od 8 dana od okončanja nadmetanja.

Nepotpune ponude neće se razmatrati.

Imperial Riviera d.d. zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu, odnosno poništiti ovaj javni poziv.

Javni poziv se može preuzeti na stranici Društva [www.imperial-riviera.hr/nadmetanja](http://www.imperial-riviera.hr/nadmetanja).

Sve Vaše prijedloge, pritužbe ili prijave nepravilnosti možete uputiti na adresu e-pošte: [prijedloziiprituzbe@imperial.hr](mailto:prijedloziiprituzbe@imperial.hr)

**Imperial Riviera d.d.**